

Raads-/commissie-vergaderingen

Voor de komende periode zijn op de onderstaande data vergaderingen gepland:

■ Extra commissie Werk en Diversiteit

- Vergaderdatum: woensdag 24 juni
aanvang 20.00 uur
- Visienota "De Verbindende kracht van diversiteit"
 - Kerntaken Opbouwwerk

■ EXTRA Stadsdeelraadsvergadering

- De voorzitter van de Stadsdeelraad Zuidoost roept de leden van de Stadsdeelraad op tot bijwoning van de EXTRA stadsdeelraadsvergadering op dinsdag 30 juni 2009 om 20.00 uur in het stadsdeelkantoor om te beraadslagen en te besluiten over o.a. het hieronder vermelde punt.
- **Uitwerking Structuurvisie**

Belangstellenden zijn van harte welkom om de vergaderingen bij te wonen in de raadszaal van het stadsdeelkantoor aan het Anton de Komplein 150.

De onderwerpen en aanvangstijden in deze voorpublicatie van de agenda's zijn onder voorbehoud van wijziging.

NB. De stukken liggen ter inzage in de leeszaal, en voor publiek bij het Informatiecentrum Amsterdam Zuidoost en in de openbare bibliotheek of via www.zuidoost.amsterdam.nl/maak_kennis_met_de/stadsdeelraad

Bouwen, wonen en milieu

1. Ontvangen aanvragen

- *Vianenstraat 76 (2009000135) – 1106 DD*
Het verwijderen van asbesthoudende materialen.
- *Ter hoogte van de kop van Flat Daalwijk (2009000136) – 1102 AA*
Het plaatsen van een damwand.
- *Flat Daalwijk (2009000137) – 1102 AA*
Het slopen van twee toegangsbruggen en een betonplaat bij de Flat Daalwijk.
- *Zomerstraat 22 (2009000138) – 1109 AW*
Het oprichten van een aanbouw aan de achtergevel (4 meter diep).
- *Garstkamp 434 (2009000139) – 1103 PL*
Het verwijderen van asbesthoudende materialen.

Bovengenoemde aanvragen liggen vanaf donderdag 25 juni 2009 gedurende twee weken ter inzage bij de sector Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling, afdeling Bouwen, Wonen en Milieu, Anton de Komplein 150, te Amsterdam, op werkdagen van 09.00 tot 12.00 uur.

2. Aanvraag waarbij het Dagelijks Bestuur voornemens is op grond van artikel 3.23 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening ontheffing te verlenen van de voorschriften van het geldende bestemmingsplan:

- *Bijlmerdreef 1439 (2009000108)*
Het maken van een overkapping (veranda) in de tuin en het plaatsen van een tuinhuisje.

De onder punt 2 genoemde aanvraag met ontwerpbesluit ligt vanaf donderdag 25 juni 2009 gedurende zes weken ter inzage bij het informatiecentrum Amsterdam Zuidoost, Anton de Komplein 150, op werkdagen van 9.00 tot 15.30 uur. Op donderdagavond (tussen 16.00 – 20.00 uur) worden de stukken uitsluitend op afspraak aangeboden. Hiervoor dient u een afspraak te maken via tel. 020-2525000 of door het sturen van een e-mail naar infocentrum@zuidoost.amsterdam.nl.

Voor deze aanvraag kan gedurende de ter inzage ligging door een ieder schriftelijk en gemotiveerd zienswijzen worden ingediend bij het Dagelijks Bestuur, Postbus 12491, 1100 AL Amsterdam. Tevens kan

door een ieder mondeling en gemotiveerd, telefonisch zienswijzen worden geuit op donderdagen van 10.00 tot 11.00 uur, bij de afdeling Juridische Zaken van de sector Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling, tel. 020-2525000.

3. Vergunningen zonder ontheffing

- *Meerkerkdreef 25 (2009000095) – 19/06/2009 – 1106 GZ*
Het gedeeltelijk veranderen van het bedrijfsgebouw.
- *Meerkerkdreef 25 (2009000096) – 19/06/2009 – 1106 GZ*
Het gedeeltelijk slopen van het bedrijfsgebouw.
- *Develstein 40 (2009000104) – 19/06/2009 – 1102 AK*
Het geheel slopen van een tijdelijk gebouw.
- *Joke Smitstraat 5 (2009000106) – 19/06/2009 – 1103 DD*
Het vergroten van de woning door middel van een dakopbouw.
- *Kortvoort 100 (2009000124) – 22/06/2009 – 1104 NB*
Het verwijderen van asbesthoudende delen van de gevelpuien.
- *Vianenstraat 76 (2009000135) – 18/06/2009 – 1106 DD*
Het verwijderen van asbesthoudende materialen.

De onder punt 3 genoemde besluiten zijn vanaf donderdag 25 juni 2009 gedurende zes weken in te zien bij de sector Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling, afdeling Bouwen, Wonen en Milieu, Anton de Komplein 150, op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur.

Daarnaast bestaat de mogelijkheid om op donderdagavond tussen 16.00 – 20.00 uur, de bovengenoemde besluiten in te zien, echter uitsluitend na een telefonisch gemaakte afspraak met de afdeling Bouwen, Wonen en Milieu, bereikbaar onder telefoonnummer 020-2525333.

Een belanghebbende bij dit besluit kan op grond van artikel 7.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), binnen zes weken na de dag waarop dit besluit aan de aanvrager bekend is gemaakt daartegen een bezwaarschrift indienen bij het Dagelijks Bestuur van het stadsdeel Zuidoost, Postbus 12491, 1100 AL Amsterdam. De besluiten zijn op de bij de vergunningnummers genoemde data aan de aanvragers bekend gemaakt door toezending.

Indien sprake is van een spoedeisend belang, kan hangende de bezwaarschriftprocedure een "voorlopige voorziening" worden gevraagd aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam. Voor het indienen van het verzoekschrift is griffiegeld verschuldigd.

Algemeen:

Stadsdeel Zuidoost heeft een eigen welstandscommissie die adviseert over bouwplannen. De commissie adviseert elke vier weken voltallig. Een enkel gemandateerd lid van de commissie adviseert elke twee weken over de zogenoemde kleine bouwplannen. De vergaderingen van de commissie en het gemandateerde lid zijn openbaar. Informatie over de agenda of het bezoeken van de vergadering is te krijgen op werkdagen tussen 9.00 en 12.00 uur, via telefoonnummer 020 252 5333. De eerstvolgende vergadering van de commissie en het gemandateerde lid is gepland op 7 juli 2009.

Kennisgevingen

Ingevolge het Besluit mobiel breken bouw- en sloopafval

Burgemeester en wethouders maken hierbij het volgende bekend:

Theo Pouw BV, gevestigd Isotopenweg 29 te Utrecht, heeft op 6 juni 2009 de Dienst Milieu en Bouwtoezicht Amsterdam schriftelijk in kennis gesteld van het voornemen om een mobiele puinbreker in bedrijf te hebben op het terrein gelegen aan het Bijlmerpark 76 te Amsterdam Zuidoost. De kennisgeving bevat alle vereiste gegevens.

Het betreft het breken van circa 12.000 ton steen- en betonpuin tot granulaat voor toepassing in de wegenbouw. Er wordt geen puin van elders aangevoerd. De werkzaamheden vinden plaats in de periode van 29 juni t/m 10 juli 2009.

De bedrijfstijden zijn van 07.00 - 19.00 uur.

Informatie:

Nadere inlichtingen kunnen worden verkregen bij de Dienst Milieu en Bouwtoezicht, via telefoonnummer (020) 5513 955/911.

Verkeersbesluit, ten behoeve van het tijdelijk uit het verkeer halen van de op- en afrit tussen de Holterbergweg en Burgemeester Stramanweg. Alsmede de aanleg van een tijdelijke oprit van de Holterbergweg en Burgemeester Stramanweg

Op 16 juni 2009 heeft het dagelijks bestuur van het Stadsdeel Zuidoost een verkeersbesluit, nr. 2009000661, genomen tot het tijdelijk voor het verkeer afsluiten van de bestaande op- en afrit tussen de Holterbergweg en Burgemeester Stramanweg en de aanleg van een vervangende, tijdelijke oprit van de Holterbergweg naar de Burgemeester Stramanweg

Ten behoeve van de bouw van een ondergrondse parkeergarage, die wordt gesitueerd op het terrein gelegen tussen de Burgemeester Stramanweg, de Holterbergweg, De Loper en de hoofdentree van de Amsterdam ArenA, aan De Passage, is het noodzakelijk om gedurende zestien maanden de op- en afrit tussen de Holterbergweg en de Burgemeester Stramanweg voor het algemeen verkeer af te sluiten.

Om zorg te dragen dat het verkeer komende vanaf de Holterbergweg toch via de Burgemeester Stramanweg zijn weg kan vervolgen, zal aan de westzijde van de Holterbergweg, naast P-2 een tijdelijke, vervangende oprit worden aangelegd naar de Burgemeester Stramanweg.

Voor de afsluiting van de op- en afrit tussen de Holterbergweg en de Burgemeester Stramanweg en de tijdelijke, vervangende oprit is een verkeersbesluit noodzakelijk.

Voor zover de wegen zijn gelegen binnen de gemeente Amsterdam, zal dit verkeersbesluit worden genomen door het Dagelijks Bestuur van het Stadsdeel Amsterdam Zuidoost en voor zover zij zijn gelegen binnen Duivendrecht, zal het benodigde verkeersbesluit hiervoor worden genomen door het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Ouder-Amstel.

Inzage

De stukken met betrekking tot de voorgenomen verkeersbesluiten van zowel Stadsdeel Zuidoost als van de gemeente Ouder-Amstel, liggen vanaf 24 juni 2009 ter inzage bij het informatiecentrum van het stadsdeelkantoor, Anton de Komplein 150 en het Gemeentehuis van de gemeente Ouder-Amstel, Vondelstraat 1, 1191 BD Ouderkerk aan de Amstel.

Het Informatiecentrum Amsterdam Zuidoost is geopend van maandag t/m vrijdag van 8.30-15.30 uur en donderdag ook van 17.00, 20.00 uur.

Het Gemeentehuis van Ouder-Amstel is geopend van maandag tot en met donderdag van 08.30-17.00 uur en vrijdag van 08.30-16.00 uur.

- **Wekelijkse informatie**
- **Mededelingen**
- **Kennisgevingen**
- **Raads-/Commissie-vergaderingen**

Tevens zijn de concept verkeersbesluiten te downloaden vanaf de website van het Stadsdeel Zuidoost:

www.zuidoost.amsterdam.nl en de gemeente Ouder-Amstel: <http://www.ouder-amstel.nl/>

Beroepschrift:

Tegen dit besluit kan de belanghebbende op grond van artikel 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht een gemotiveerd beroepschrift indienen binnen zes weken na ter inzagelegging van dit besluit. Het beroepschrift kan worden ingediend bij de rechtbank Amsterdam, sector bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam. Voor het indienen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

In dit beroepschrift dient u ten minste te vermelden:

- uw naam en adres;
- de dagtekening van het beroepschrift;
- een omschrijving van het besluit waar tegen uw beroep zich richt;
- de redenen waarom u het beroepschrift tegen het besluit indient.

Tevens kan de belanghebbende, die een beroepschrift heeft ingediend, en die meent een spoedeisend belang te hebben, aan de voorzieningenrechter verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoekschrift dient te worden gericht aan de rechtbank Amsterdam. Voor het indienen van het verzoekschrift is griffiegeld verschuldigd.

Verdeelbesluit short stay voor stadsdeel Zuidoost

Verdeelbesluit short stay vastgesteld door dagelijks bestuur Zuidoost

Het dagelijks bestuur van het stadsdeel Zuidoost maakt bekend dat het op 9 juni 2009 het "Verdeelbesluit short stay voor stadsdeel Zuidoost" heeft vastgesteld (artikel 3:42 en artikel 4:81 van de Algemene wet bestuursrecht).

Toelichting verdeelbesluit short stay

De Gemeenteraad van Amsterdam heeft op 11 februari 2009 stedelijk beleid voor short stay vastgesteld. Short stay staat voor kort woonverblijf vanaf 1 week tot maximaal 6 maanden.

Per stadsdeel is door de gemeente Amsterdam een quotum voor short stay in de bestaande woningvoorraad vastgesteld. Voor stadsdeel Zuidoost houdt dit in dat er 90 zelfstandige koop- en huurwoningen gebouwd voor 2008 en met een huurprijs boven de huurtoeslaggrens tijdelijk kunnen worden omgezet naar short stay. Op grond van de Partiële Regionale Huisvestingsverordening kan het dagelijks bestuur van een stadsdeel een verdeelbesluit vaststellen om het leef- en woonklimaat in buurten te waarborgen. In een verdeelbesluit wordt het toegewezen quotum short stay voor de bestaande woningvoorraad onderverdeeld naar buurten binnen het stadsdeel. Het verdeelbesluit heeft alleen betrekking op woonruimte die gebouwd is vóór 1 januari 2008. Short stay in nieuwbouwwoningen, gebouwd na 31 december 2007, wordt in Zuidoost niet toegestaan.

Planning en uitvoering verdeelbesluit

De geplande ingangsdatum van het stedelijke short stay beleid is 1 juli 2009. Om short stay verantwoord in te kunnen voeren en een goede dienstverlening aan short stay eigenaren te kunnen bieden laat Zuidoost de uitvoering van het short stay beleid in de pas lopen met de geplande invoering van het stedelijke woningonttrekkingsbeleid op 1 januari 2010. U kunt dus naar verwachting vanaf 1 januari 2010 een short stay vergunning aanvragen in stadsdeel Zuidoost.

Inzage

Het verdeelbesluit short stay ligt gedurende

Zie voor vervolg elders in deze krant

zes weken vanaf woensdag 24 juni 2009 ter inzage in:

- het Informatiecentrum Amsterdam Zuidoost, Anton de Komplein 150, op werkdagen geopend van 09.00 – 15.30 uur;
- de Openbare Bibliotheek Bijlmermeer, Bijlmerplein 93, geopend op maandag 12.00 – 17.00 uur, woensdag van 10.00 – 17.00 uur, donderdag van 12.00 – 20.00 uur, vrijdag van 14.00 – 17.00 uur, zaterdag van 11.00 – 16.00 uur.

Ook is het verdeelbesluit en meer informatie over short stay te vinden op de website www.zuidoost.amsterdam.nl.

Tegen dit besluit kan de belanghebbende op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de dag waarop dit besluit bekend is gemaakt aan de aanvrager/belanghebbende een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het Dagelijks Bestuur, Postbus 12491, 1100 AL Amsterdam. Tevens kan de belanghebbende, die een bezwaarschrift heeft ingediend, en die meent een spoedeisend belang te hebben, aan de voorzieningenrechter verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoekschrift dient te worden gericht aan de rechtbank Amsterdam, Sector bestuursrecht Algemeen, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam. Voor het indienen van het verzoekschrift is griffie-geld verschuldigd.

Voor meer informatie kunt u telefonisch contact opnemen met de afdeling Bouwen, Wonen en Milieu van het stadsdeel Zuidoost (020 252 5329 of 5231).

Aangevraagde vergunningen

Bij het Stadsdeel Zuidoost, Afd. Vergunningen van de sector Publiekszaken, zijn onderstaande vergunningaanvragen ingediend:

Soort aanvragen:
Exploitatievergunning en drankvergunning

Adres inrichting:
Hoekenrode nabij het Bijlmer Arena Station

Bedrijfsnaam:
Palazzo Producties B.V.

De aanvragen liggen vanaf heden ter inzage bij het Informatiecentrum Amsterdam Zuidoost, Anton de Komplein 150, 1102 CW Amsterdam. Het informatiecentrum is geopend op werkdagen van 09.00 uur tot 16.00 uur.

Belanghebbenden, die bezwaar hebben tegen deze aanvragen kunnen binnen 2 weken na de publicatie hun bedenkingen naar voren brengen.

Schriftelijk: ter attentie van de voorzitter van het stadsdeel, Sector Publiekszaken, afdeling Vergunningen, Postbus 12491, 1100 AL Amsterdam Zuidoost.
Mondeling: Afdeling Vergunningen, telefoon 020 2525 444 (tussen 9.00 – 12.00 uur). Ook voor informatie kunt u met bovenstaand telefoonnummer contact opnemen.

Amsterdam, 24 juni 2009.

Groenvoorzieningen

Hierbij een overzicht van de aangevraagde velvergunningen.

Concept-besluiten velvergunningen

- *Snodenhoekpark 42, 1107 VE Amsterdam velnr. 1683*
1 boom. De boom veroorzaakt overlast voor de burens en groeit te dicht op de afscheiding.
- *Gravenstein bij portiek C velnr. 1684*
1 boom. De boomkern is 4 m hoog, verkeert in slechte staat en levert gevaar op voor de bewoners, het verkeer en de geparkeerde auto's.
- *Tegelarijpad 22, 1107 SH Amsterdam. velnr. 1685*
1 boom. De boom is te groot, vormt een belemmering voor de lichtval en de aanwezige openbare voorzieningen en het leidingennet komen in gevaar.
- *Geerdinkhof 193, 1103 PX Amsterdam velnr. 1687*
1 boom. Tegenover huisno. 193 staat er een boom die scheefgroeit, de takken hangen boven de garage en groeien te dicht op de ramen en de vallende bladeren veroorzaken verstopping in de waterafvoer.

- *Weth. Wierdel 142 velnr. 1686*
1 boom. De boom groeit te dicht tegen de gevel en veroorzaakt schade aan de woning.
- *Kelbergen 288 velnr. 1689*
1 boom. De boom heeft een slechte kroon en een wortelgestel en ze tasten de fundering aan.
- *K-Buurt rondom Winkelcentrum Kraaiennest velnr. 1655*
22 bomen. Voor het geschikt maken van de locatie voor het inrichten van de tijdelijke markt is het noodzakelijk om de bomen te kappen.
- *Nellestein, Liendenhof velnr. 1680*
1 boom. In verband met werkzaamheden t.b.v. grot onderhoud rondom de parkeergarage is het noodzakelijk om de boom te kappen.

Op tekening is aangegeven waar de te kappen bomen precies staan. Deze tekeningen liggen ter inzage bij de balie in het informatiecentrum Amsterdam Zuidoost, Anton de Komplein 150.

Het informatiecentrum is geopend van maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 15.30 uur. Op donderdagavond kan men uitsluitend na een telefonisch gemaakte afspraak met het informatiecentrum (tel. 2525000) eveneens de ter inzage gelegde stukken inzien.

Belanghebbenden kunnen hun zienswijze tot zes weken na de dag waarop dit concept-besluit / de concept-besluiten ter inzage is/zijn gelegd schriftelijk indienen bij het Dagelijks Bestuur van stadsdeel Zuidoost, postbus 12491, 1100 AL Amsterdam. Alleen degene die een zienswijze heeft ingediend kan een beroepschrift bij de rechtbank indienen.

Zuidoost werkt aan de weg in mei en juni 2009

Stadsdeel Zuidoost is bezig met het opnieuw asfalteren van het wegdek in Zuidoost in mei en juni op de volgende plaatsen:

Amstel 3, Tafelbergweg donderdag 14 mei het gedeelte vanaf de Grenshospitaal tot het

terrein achterzijde AMC, is van 4.00 uur tot einde werkzaamheden voor het doorgaand verkeer geheel afgesloten. De weg wordt voorzien van een nieuwe asfaltlaag en voor een goed voortgang van het werk is het noodzakelijk om de weg geheel af te sluiten. Het verkeer wordt via borden geïnformeerd over de werkzaamheden en omgeleid. Nadat het werk gereed is wordt de Tafelbergweg weer opengesteld voor alle verkeer.

Venserpolder busbaan, vrijdag 15 mei vanaf 4.00 uur wordt de busbaan gelegen tussen de Dolingadreef en de Pablo Nerudalaan naar het station Duivendrecht opnieuw geasfalteerd.

In overleg met GVB rijdt de bus tijdelijk naar het station via de Alexander Dumaslaan van en naar de Dolingadreef. Direct nadat het werk gereed is wordt de busbaan weer opengesteld.

Nellestein/Langbroekdreef, maandag 25 mei wordt gestart met de verlaging van de Langbroekdreef en wordt hiervoor de doorgang Gaasperplas tijdelijk afgesloten voor alle verkeer. Via borden wordt het verkeer omgeleid.

De bus wordt tijdelijk omgeleid via de Gaasperdammerweg en de halte is tijdelijk verplaatst naar de hoek Langbroekdreef/Gooiseweg. De tijdelijke halte is gelegen achter de parkeergarage Leerdamhof. Het totale werk gaat ongeveer drie weken duren.

Huntumdreef, vrijdag 19 juni wordt vanaf 19.00 uur de Huntumdreef voor het doorgaand verkeer geheel afgesloten. Via verkeersregelaars wordt het verkeer van en naar de wijken Huntum/Hakfort/Huigenbos begeleid.

Zodra het asfalteren klaar is, wordt de Huntumdreef weer opengesteld voor het doorgaand verkeer.

De doorgang voor de bus en calamiteiten wordt geleid via de verkeersregelaar.

Voor meer informatie kunt u tussen 8.00 uur en 16.00 uur contact opnemen met de heer H. Kapiteijn, stadsdeel Zuidoost sector Wijkbeheer: 020-2525000.