

- **Wekelijkse informatie**
- **Mededelingen**
- **Kennisgevingen**
- **Raads-/Commissievergaderingen**

## Raads-/commissievergaderingen

Voor de komende periode zijn op de onderstaande data vergaderingen gepland:

- **Commissie Ruimtelijke Ontwikkeling, Verkeer en Beheer**  
Vergaderdatum: **donderdag 10 september 2009** aanvang 20.00 uur  
Raadsadressen over vuilinzameling Groenhoven en Geerdinkhof  
– Nota Zuidoost schoon  
– Nota tuinuitbreidingen  
– Klimaatplan 2009-2012  
– Veiligheid gebruik verkeerspiramides  
– ‘Van mus tot zwaluw’, voorstel CDA en GroenLinks
- **Commissie Welzijn**  
Vergaderdatum: **dinsdag 15 september** aanvang 20.00 uur
- **Commissie Middelen & Veiligheid**  
Vergaderdatum: **donderdag 17 september 2009** aanvang 20.00 uur

Belangstellenden zijn van harte welkom om de vergaderingen bij te wonen in de raadzaal van het stadsdeelkantoor aan het Anton de Komplein 150. Degene die bij één van de agendapunten wenst in te spreken kan zich tot één dag voor de vergadering aanmelden bij de griffie. Voor de commissie ROVB en M&V mevr. Hordijk (020 2525023) of c.hordijk@zuidoost.amsterdam.nl  
Voor de commissie W&D en Welzijn mevr. Tjon (020 2525021) of tjonh@zuidoost.amsterdam.nl

De onderwerpen en aanvangstijden in deze voorpublicatie van de agenda's zijn onder voorbehoud van wijziging.  
NB. De stukken liggen voor publiek ter inzage bij het Informatiecentrum Amsterdam Zuidoost en in de openbare bibliotheek of via www.zuidoost.amsterdam.nl

## Bouwen, wonen en milieu

### 1. Ontvangen aanvragen

- *Helena Kuipers Rietberghof 80 (2009000210) – 1106 WE*  
Het plaatsen van een tuinhuisje.
- *Johan Schamppad 19 (2009000211) – 1106 WT*  
Het wijzigen van de zijgevel van de woning.
- *Groeneveen 224 (2009000212) – 1103 EP*  
Het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woning.
- *Klieverink 100 B en 100 C (2009000213) – 1104 KC*  
Het geheel slopen van het kantoorgebouw in de parkeergarage.
- *Berthold Brechtstraat 271 (2009000214) – 1102 RJ*  
Het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woning.
- *Flat Daalwijk (2009000215) – 1102 AA*  
Het verwijderen van asbest conform asbestinventarisatie rapport en het verwijderen van alle betonnen balustrades en schijnkolommen en een deel van de galerij- en balkonplaten van de eerste verdieping.
- *Kelbergen 36 (2009000216) – 1104 LB*  
Het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woning.
- *Provincialeweg 24 (2009000217) – 1108 AB*  
Het legaliseren van diverse bouwwerken (vlonders, garage, pinkental (binnen), containerruimte)

Bovengenoemde aanvragen liggen vanaf donderdag 10 september 2009 gedurende twee weken ter inzage bij de sector Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling, afdeling Bouwen, Wonen en Milieu, Anton de Komplein 150, te Amsterdam, op werkdagen van 09.00 tot 12.00 uur.

### 2. Vergunningen zonder ontheffing

- *Hoek Sluispad 1/Jaargetijden (2009000127) – 04/09/2009 - 1109 AR*  
Het oprichten van een woonhuis.(RBV 2e fase)
- *Groeneveen 224 (2009000212) – 28/09/2009 - 1103 EP*  
Het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woning.
- *Berthold Brechtstraat 271 (2009000214) – 02/09/2009 - 1102 RJ*  
Het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woning.
- *Kelbergen 36 (2009000216) – 02/09/2009 - 1104 LB*  
Het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woning.

### 3. Vergunning met ontheffing

- *Willem Gerresepad 2 (2009000033) – 04/09/2009 - 1106 ZJ*  
Het vergroten van de woning door middel van een uitbouw aan de zijgevel.

### 4. Ingetrokken vergunning

- *Huntum 57 (2006000095) – 04/09/2009 - 1102 JD*  
Het vergroten van de woning door middel van een dakopbouw.

De onder punt 2,3 en 4 genoemde besluiten zijn vanaf donderdag 10 september 2009 gedurende zes weken in te zien bij de sector Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling, afdeling Bouwen, Wonen en Milieu, Anton de Komplein 150, op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur.

Daarnaast bestaat de mogelijkheid om op donderdagavond tussen 16.00 – 20.00 uur, de bovengenoemde besluiten in te zien, echter uitsluitend na een telefonisch gemaakte afspraak met de afdeling Bouwen, Wonen en Milieu, bereikbaar onder telefoonnummer 020-2525333.

Een belanghebbende bij dit besluit kan op grond van artikel 7.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), binnen zes weken na de dag waarop dit besluit aan de aanvrager bekend is gemaakt daartegen een bezwaarschrift indienen bij het Dagelijks Bestuur van het stadsdeel Zuidoost, Postbus 12491, 1100 AL Amsterdam.

De besluiten zijn op de bij de vergunningnummers genoemde data aan de aanvragers bekend gemaakt door toezending.

Indien sprake is van een spoedeisend belang, kan hangende de bezwaarschrift-procedure een “voorlopige voorziening” worden gevraagd aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam.  
Voor het indienen van het verzoekschrift is griffiegeld verschuldigd.

### 5. Vergunningen waarbij het Dagelijks Bestuur op grond van artikel 19 lid 2 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening vrijstelling verleent van de voorschriften van het geldende bestemmingsplan

- *Gebied gelegen ter plaatse van parkeergarage Karspeldreef. (2008005280)*  
Het oprichten van een woontoren (79 appartementen) en 27 eengezinswoningen. Het bouwplan wijkt op enkele punten af van het bestemmingsplan de Nieuwe Bijlmer. Voor 10 woningen wordt in het kader van Wet geluidhinder een hogere waarde van 53dB verleend.

De onder punt 2 genoemde besluiten en liggen vanaf donderdag 10 september 2009 gedurende zes weken ter inzage bij het informatiecentrum Amsterdam Zuidoost Anton de Komplein 150 te Amsterdam werkdagen van 8.30 tot 15.30. Op donderdagavond (tussen 17:00 en 20:00 uur) worden de stukken uitsluitend op afspraak aangeboden. Hiervoor dient u een afspraak te maken via tel. 020-2525000 of door het sturen van een e-mail

## Zon op je dak

Overweegt u een zonneboiler, waterpomp of zonnepanelen aan te schaffen? Dan kunt u met een flinke subsidie uw eigen huis zuiniger maken en zo uw energierekening verlagen. Deze subsidie kan bijvoorbeeld bij zonnepanelen oplopen tot 50% van de investeringskosten.

Via de website [www.zonopjedak.nl](http://www.zonopjedak.nl) kunnen particuliere woning-eigenaren zich vanaf 14 september 2009 aanmelden.

### Energie informatiemarkt

En wilt u gerichte informatie krijgen over uw persoonlijke situatie? Kom dan naar de Energie informatiemarkt op:

**zaterdag 12 september 2009 van 11.00 tot 15.00 uur in het Informatiecentrum van het stadsdeelkantoor, Anton de Komplein 150**

U kunt zich op die middag nog niet inschrijven voor een subsidieaanvraag, maar wel een offerte opvragen.

Kunt u niet op 12 september? In september worden diverse informatiemarkten in Amsterdam georganiseerd. Kijk op [www.zonopjedak.nl](http://www.zonopjedak.nl) voor meer informatie.

naar [infocentrum@zuidoost.amsterdam.nl](mailto:infocentrum@zuidoost.amsterdam.nl).

Tegen dit besluit kan de belanghebbende, die tevens zinswijze heeft ingediend, op grond van artikel 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht een gemotiveerd beroepschrift indienen binnen zes weken na de dag van bekendmaking. Het beroepschrift kan worden ingediend bij de rechtbank Amsterdam, sector bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam. Voor het indienen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd. Tevens kan de belanghebbende, die een beroepschrift heeft ingediend, en die meent een spoedeisend belang te hebben, aan de voorzieningenrechter verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoekschrift dient te worden gericht aan de rechtbank Amsterdam. Voor het indienen van het verzoekschrift is griffiegeld verschuldigd.

### Algemeen:

Stadsdeel Zuidoost heeft een eigen welstandscommissie die adviseert over bouwplannen. De commissie adviseert elke vier weken voltallig. Een enkel gemandateerd lid van de commissie adviseert elke twee weken over de zogenoemde kleine bouwplannen. De vergaderingen van de commissie en het gemandateerde lid zijn openbaar. Informatie over de agenda of het bezoeken van de vergadering is te krijgen op werkdagen tussen 9.00 en 12.00 uur, via telefoonnummer 020 252 5333. De eerstvolgende vergadering van de commissie en het gemandateerde lid is gepland op **dinsdag 15 september 2009**.

## Kennisgevingen

### Veiligheidsmarkt Gein

Woensdag 16 september 2009 van 15.00 – 19.00 uur organiseert het stadsdeel samen met verschillende partijen een veiligheidsmarkt op het Wisseloordplein, in het winkelcentrum Gein. Bij verschillende marktkramen kunnen bewoners informatie vinden over de veiligheid in hun buurt. Naast het stadsdeel nemen ook externe partijen aan deze markt deel, zoals de politie, Afac, brandweer en woningcorporaties.

Stadsdeelvoorzitter Elvira Sweet: “Het doel van de markt is om op een laagdrempelige manier bewoners te informeren over wat zij kunnen doen om de veiligheid in- en om hun huis te verbeteren. Denk hierbij aan hoe ze woninginbraak of diefstal van hun fiets kunnen voorkomen of wat ze kunnen doen aan verkeersveiligheid, burenrudies of onrechtmatige bewoning. Tijdens de markt kunnen bewoners ook aangeven hoe zij aankijken tegen veiligheid in hun buurt. Want veiligheid maken we samen!”

### Tijdens de veiligheidsmarkt zijn de volgende partijen aanwezig

- Brandweer (Brandpreventie)
- Zone 3 over Keurmerk Veilig Wonen

nieuwamsterdamsklimaat



- (Inbraakpreventie)
- Afac (Fietsen graveren tegen diefstal)
- Politie (Preventie van straatroof en auto-inbraak)
- Veilig Verkeer Nederland (Verkeersveiligheid)
- Stichting Beter Buren (Buurtbemiddeling bij burenrudies)
- Woningcorporaties (Informatie over de aanpak van onrechtmatige bewoning)
- Stadsdeel Zuidoost:
  - Veiligheidscoördinator Gaasperdam
  - Huuselijk geweld
  - Jeugd en veiligheid
  - Aanpak Drugsoverlast
  - Bestrijding armoede (Kansrijk Zuidoost)
  - Handhaving Openbare Ruimte

### Programma Groen & Blauw, Woonvisie, Verkenning woningbouwlocaties 2010-2030

Het dagelijks bestuur van het stadsdeel Zuidoost maakt bekend dat op 30 juni 2009 de Stadsdeelraad Zuidoost een besluit heeft genomen over het Programma Groen & Blauw, de Woonvisie en de Verkenning woningbouwlocaties 2010-2030.

Het programma Groen & Blauw en de Woonvisie zijn vastgesteld. In het Programma Groen & Blauw wordt beschreven op welke wijze het stadsdeel de komende twintig jaar de beleidsdoelen uit de structuurvisie ten aanzien van groen en water uitwerkt. De woonvisie geeft de beleidskaders voor wonen in het stadsdeel weer. De woonvisie heeft betrekking op zowel nieuwbouw als de bestaande voorraad.

Ten aanzien van de Verkenning Woningbouwlocaties 2010-2030 is ingestemd met de conclusie dat de zeven genoemde locaties geschikt zijn voor woningbouw. Door de stadsdeelraad zijn in het besluit nadere randvoorwaarden voor verder uitwerking vastgesteld. De locaties zijn de inzet van het stadsdeel voor de nieuwe Structuurvisie Amsterdam. Er zal nader onderzoek plaatsvinden naar mogelijkheden voor woningbouw bij verlaging van dreven en mogelijkheden voor woningbouw in de kantorenzone van werkgebied Amstel III.

Vanaf woensdag 11 maart 2009 tot en met woensdag 22 april 2009 hebben de stukken ter inzage gelegen. Tijdens deze periode is een ieder in de gelegenheid gesteld een inspraakreactie in te sturen.

Het Programma Groen & Blauw, de Woonvisie, de Verkenning woningbouwlocaties 2010-2030 en het besluit van 30 juni 2009 worden vanaf 10 september 2009 tot 22 oktober 2009 ter inzage gelegd in het Informatiecentrum in het gebouw van het stadsdeelkantoor, Anton de Komplein 50, geopend maandag tot en met vrijdag van 08.30 tot 15.30 uur

Zie voor vervolg elders in deze krant

De documenten zijn ook te raadplegen via internet op [www.zuidoost.amsterdam.nl](http://www.zuidoost.amsterdam.nl), onder zuidoost werkt aan ruimtelijke ontwikkeling.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met [m.de.vree@zuidoost.amsterdam.nl](mailto:m.de.vree@zuidoost.amsterdam.nl) Amsterdam Zuidoost, 9 september 2009 Het dagelijks bestuur, E. M. Sweet, voorzitter, Ch. M. Rach, secretaris

## Verkeersbesluit Blauwe Zone Wisseloordplein

Het dagelijks bestuur van het stadsdeel Zuidoost heeft op 18 augustus 2009 het volgende verkeersbesluit genomen:

*Het plaatsen van de verkeersborden E10, voorzien van onderbord OBO206p, en E11 evenals het aanbrengen van blauwe strepen langs de desbetreffende parkeerplaatsen en het aanbrengen van een blauw veld met daarin de witte tekst "zone" aan het begin en het einde van de parkeerschijfzone op*

*het Wisseloordplein ten behoeve van de parkeerregulering bij het winkelcentrum 't Gein.*

Bij het winkelcentrum 't Gein zijn woningen en een metrostation aangrenzend. Om voor het winkelcentrum 't Gein en de woningen aan de parkeerbehoefte te voorzien, zijn aan de zuidzijde van het winkelcentrum 154 parkeerplaatsen aanwezig. Aan de noordzijde zijn parkeerplaatsen bij de aanpalende woningen aanwezig. Om de bereikbaarheid van het winkelcentrum ook voor bezoekers van dit winkelcentrum te garanderen, wordt in een gedeelte van het parkeerterrein aan de zuidzijde - een zogenaamde blauwe parkeerschijfzone - ingericht. Dit betreft 29 van de in totaal 154 parkeerplaatsen, welke dan, van maandag t/m zaterdag van 09.00 u tot 17.00 u en donderdag 09.00 tot 19.00 u, voor de kortparkeerder ingezet kunnen worden.

De parkeerschijfzone kent een maximale parkeertijd van anderhalf uur voor kortparkeerders. Daarmee is de bereikbaarheid van

het winkelcentrum gewaarborgd. Buiten de venstertijden vallen deze parkeerplaatsen onder het eerder ingestelde parkeerverbodzone regiem, dus parkeren toegestaan binnen de daartoe aangewezen parkeervakken. Dit besluit heeft als doel de hoge, door langparkeerders, veroorzaakte parkeerdruk terug te dringen. Forensen van buiten de stad, die elders in Amsterdam werken, gebruiken de parkeerplaatsen op het Wisseloordplein. Ze parkeren op de voor de bewoners en de bezoekers bestemde parkeerplaatsen bij het winkelcentrum en reizen verder met de metro. De forens maakt hierdoor gebruik van deze parkeerplaatsen om langdurig te parkeren. Dit besluit treedt in werking op 18 augustus 2009.

## Inzage

De stukken met betrekking tot het genomen besluit liggen vanaf 9 september 2009 ter inzage bij het informatiecentrum van het stadsdeelkantoor Amsterdam Zuidoost,

Anton de Komplein 150. Het informatiecentrum is geopend van maandag t/m vrijdag tussen 9.00 – 16.00 uur en op donderdag van 13.00 – 20.00 uur, na het maken van een telefonische afspraak op het nummer 020 – 25 25 000.

*Tegen dit besluit kan de belanghebbende op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het dagelijks bestuur binnen zes weken na de dag van bekendmaking. Tevens kan de belanghebbende, die een bezwaarschrift heeft ingediend, en die meent een spoedeisend belang te hebben, aan de voorzieningenrechter verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoekschrift dient te worden gericht aan de rechtbank Amsterdam, Sector bestuursrecht Algemeen, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam. Voor het indienen van het verzoekschrift is griffiegeld verschuldigd.*

## Mededelingen

Het Dagelijks Bestuur van stadsdeel Zuidoost heeft vergunning verleend voor het verwijderen van bomen op de volgende plaatsen:

### Verleende velvergunningen

Plaats	Aantal	Velnummer
D-buurt/Strandvlietpad T.b.v. de aanleg van hoofd kabel en leidingen tracé voor de gehele D-buurt en de aanleg van een nieuw hoofdnet fietspad.	143	07 september 2009
Mijehof 331, 1106 HJ Particuliere tuin	1	07 september 2009
Twellostraat 28, 1107 PH Particuliere tuin	1	07 september 2009
Kelbergen 212, 1104 LK Particuliere tuin	1	07 september 2009
Boris Pasternakstraat 553, 1102 TG Particuliere tuin	3	07 september 2009
Venserpolder achter metrostation De boom staat op een afsluiter van Waternet	1	07 september 2009
Huntum 11a, 1102 JA Particuliere tuin	13	07 september 2009
Papendrechtstraat / Peursumstraat (binnentuin) Overlast in de vorm van ernstige lichtontneming in woning Peursumstraat nr. 2	2	07 september 2009
Geerdinkhofweg Tuinuitbreiding woning Geerdinkhof 187	1	07 september 2009
Mijndenhof 27, 1106 GB Particuliere tuin	1	07 september 2009
Voorthuizenstraat 83, 1106 DJ Particuliere tuin	3	07 september 2009
Boeninlaan 159, 1102 TJ Particuliere tuin	2	07 september 2009
Wethouder Serrurierstraat 14 Particuliere tuin	1	07 september 2009
D-buurt, Daalwijk T.b.v. het bouwrijp maken van het bestaande maaiveld. Aanvulling op velvergunning 1542	4	07 september 2009

Tolkamerstraat 101, 1107 PC Particuliere tuin	1	07 september 2009
Renswoudestraat 3, 1106 BH Particuliere tuin	7	07 september 2009
Geerdinkhof 316 t/m 323 Worteloverlast in de verharding	1	07 september 2009
Wisseloord 12, 1107 NC Particuliere tuin	2	07 september 2009

Tegen dit besluit kan de belanghebbende die een zienswijze heeft ingediend op grond van artikel 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht een gemotiveerd beroepschrift indienen binnen zes weken na de dag van bekendmaking. Het beroepschrift kan worden ingediend bij de rechtbank Amsterdam, sector bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam. Voor het indienen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

Tevens kan de belanghebbende, die een beroepschrift heeft ingediend, en die meent een spoedeisend belang te hebben, aan de voorzieningenrechter verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoekschrift dient te worden gericht aan de rechtbank Amsterdam. Voor het indienen van het verzoekschrift is griffiegeld verschuldigd.

### Concept-besluiten velvergunningen

Plaats	Aantal	VelnummerD
buurt/Develstein T.b.v. het bouwrijp maken van het terrein voor bebouwing	241	1707
Develstein, bij de kop van de flat T.b.v. de sloop van de kop van de flat en het inrichten van een bouwterrein	9	1708
Leusdenhof 363, 1108 DV Particuliere tuin	1	1711
Karspeldreef 16, 1101 CK Particulier terrein	3	1713

Op tekening is aangegeven waar de te kappen bomen precies staan. Deze tekeningen liggen ter inzage bij de balie in het informatiecentrum Amsterdam Zuidoost, Anton de Komplein 150. Het informatiecentrum is geopend van maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 15.30 uur. Op donderdagavond kan men uitsluitend na een telefonisch gemaakte afspraak met het informatiecentrum (tel. 2525000) eveneens de ter inzage gelegde stukken in zien.

Belanghebbenden kunnen hun zienswijze tot zes weken na de dag waarop dit concept-besluit / de concept-besluiten ter inzage is/zijn gelegd schriftelijk indienen bij het Dagelijks Bestuur van stadsdeel Zuidoost, postbus 12491, 1100 AL Amsterdam. Alleen degene die een zienswijze heeft ingediend kan een beroepschrift bij de rechtbank indienen.