

Raads-/commissievergaderingen

Voor de komende periode zijn op de onderstaande data vergaderingen gepland:

- **Commissie Werk & Diversiteit**
Vergaderdatum: **donderdag 1 oktober 2009** aanvang 20.00 uur
- Voortgang Ondernemershuis III
Monitor over deelnemers van Ondernemershuis II
- Vestigen economische kanszone

Belangstellenden zijn van harte welkom om de vergaderingen bij te wonen in de raadzaal van het stadsdeelkantoor aan het Anton de Komplein 150. Degene die bij één van de agendapunten wenst in te spreken kan zich tot één dag voor de vergadering aanmelden bij de griffie. Voor de commissie ROVB en M&V mevr. Hordijk (020 2525023) of c.hordijk@zuidoost.amsterdam.nl

Voor de commissie W&D en Welzijn mevr. Tjon (020 2525021) of tjonh@zuidoost.amsterdam.nl

De onderwerpen en aanvangstijden in deze voorpublicatie van de agenda's zijn onder voorbehoud van wijziging.
NB. De stukken liggen voor publiek ter inzage bij het Informatiecentrum Amsterdam Zuidoost en in de openbare bibliotheek of via www.zuidoost.amsterdam.nl

Bouwen, wonen en milieu

1. Ontvangen aanvragen

- *Maarsenhof 33 (209000237) – 1106 NL*
Het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woning.
Provincialeweg 38 (2009000238) – 1108 AB
Het legaliseren van drie reclamepanelen.
- *Nieuwersluishof 1 t/m 265, Nieuwlandhof 1 t/m 209, Nigtevechthof 1 t/m 46, Maarsenhof 1 t/m 348 en Maasdriehof 1 t/m 208 (2009000225) – 1106 PK*
Het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de bergingen.
- *Bijlmerplein 1001 (2009000226) – 1102 MK*
Het veranderen van de gevelreclame (raambeplakking).
- *Huntum 14-15 (2009000227) – 1102 JA*
Het verwijderen van asbesthoudende materialen uit het ketelhuis.
- *Bijlmerplein 559 (2009000228) – 1102 DS*
Het heien van een funderingspaal ten behoeve van de vloerbelasting.
- *Berthold Brechtstraat 303 (2009000229) – 1102 RL*
Het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woning.
- *Berthold Brechtstraat 251 (2009000230) – 1102 RJ*
Het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woning.
- *Berthold Brechtstraat 193 (2009000231) – 1102 RG*
Het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woning.
- *Berthold Brechtstraat 893 (2009000232) – 1102 RD*
Het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woning.
- *Opheusdenhof 112 (2009000233) – 1106 TW*
Het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woning.
- *Zandpad Driemond 5 (2009000234) – 1109 AE*
Het oprichten van een serre aan de voor-gevel.
- *Zandpad Driemond 10 (2009000235) – 1109 AG*
Het wijzigen van de voorgevel.
- *Ravenswaipad 110 (2009000236) – 1107 EG*
Het intern verbouwen van het voormalig gezondheidscentrum tot kinderdagverblijf en naschoolse opvang en het wijzigen van een zestal raamkozijnen.

Bovengenoemde aanvragen liggen vanaf donderdag 1 oktober 2009 gedurende twee weken ter inzage bij de sector Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling, afdeling Bouwen, Wonen en Milieu, Anton de Komplein 150, te Amsterdam, op werkdagen van 09.00 tot 12.00 uur.

2. Vergunningen zonder ontheffing

- *Bijlmerdreef 554 A (2009000150) – 25/09/2009 - 1102 AC*
Het plaatsen van een lichtreclameaanduiding.
- *Maarsenhof 33 (209000237) – 24/09/2009 - 1106 NL*
Het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woning.
- *Huntum 14-15 (2009000227) – 16/09/2009 - 1102 JA*
Het verwijderen van asbesthoudende materialen uit het ketelhuis.
- *Berthold Brechtstraat 303 (2009000229) – 21/09/2009 - 1102 RL*
Het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woning.
- *Berthold Brechtstraat 251 (2009000230) – 21/09/2009 - 1102 RJ*
Het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woning.
- *Berthold Brechtstraat 193 (2009000231) – 21/09/2009 - 1102 RG*
Het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woning.
- *Berthold Brechtstraat 893 (2009000232) – 21/09/2009 - 1102 RD*
Het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woning.
- *Opheusdenhof 112 (2009000233) – 21/09/2009 - 1106 TW*
Het verwijderen van asbesthoudende materialen uit de woning.

3. Vergunningen met ontheffing

- *Gaandeweg 2 (2009000128) – 18/09/2009 - 1103 SG*
Het vergroten van de woning met een kapverdieping.
- *Zomerstraat 22 (2009000138) – 18/09/2009 - 1109 AW*
Het oprichten van een aanbouw aan de achtergevel (4 meter diep).

De onder punt 2 en 3 genoemde besluiten zijn vanaf donderdag 1 oktober 2009 gedurende zes weken in te zien bij de sector Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling, afdeling Bouwen, Wonen en Milieu, Anton de Komplein 150, op werkdagen van 9.00 tot 12.00 uur.

Daarnaast bestaat de mogelijkheid om op donderdagavond tussen 16.00 – 20.00 uur, de bovengenoemde besluiten in te zien, echter uitsluitend na een telefonisch gemaakte afspraak met de afdeling Bouwen, Wonen en Milieu, bereikbaar onder telefoonnummer 020-2525333.

Een belanghebbende bij dit besluit kan op grond van artikel 7.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), binnen zes weken na de dag waarop dit besluit aan de aanvrager bekend is gemaakt daartegen een bezwaarschrift indienen bij het Dagelijks Bestuur van het stadsdeel Zuid-oost, Postbus 12491, 1100 AL Amsterdam. De besluiten zijn op de bij de vergunningnummers genoemde data aan de aanvragers bekend gemaakt door toezending.

Indien sprake is van een spoedeisend belang, kan hangende de bezwaarschrift-procedure een "voorlopige voorziening" worden gevraagd aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam. Voor het indienen van het verzoekschrift is griffiegeld verschuldigd.

4. Aanvraag waarbij het Dagelijks Bestuur op grond van artikel 3.22 van de Wet op de ruimtelijke ordening tijdelijke ontheffing verleent van de

voorschriften van het geldende bestemmingsplan

- *Frankemaheerd 12 (2009003208)*
Tijdelijke verplaatsing van de Kingmaschool naar de Frankemaheerd 12 voor een tijdelijke periode van 20 februari 2009 tot augustus 2013.

De onder punt 4 genoemde aanvraag met besluit ligt vanaf donderdag 1 oktober 2009 gedurende zes weken ter inzage bij het informatiecentrum Amsterdam Zuidoost, Anton de Komplein 150, op werkdagen van 9.30 tot 15.30 uur. Op donderdagavond (tussen 17.00 – 20.00 uur) worden de stukken uitsluitend op afspraak aangeboden. Hiervoor dient u een afspraak te maken via tel. 020-2525000 of door het sturen van een e-mail naar infocentrum@zuidoost.amsterdam.nl.

Tegen dit besluit kan de belanghebbende op grond van artikel 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht een gemotiveerd beroepschrift indienen binnen zes weken na de dag van bekendmaking. Het beroepschrift kan worden ingediend bij de rechtbank Amsterdam, sector bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam. Voor het indienen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd. Tevens kan de belanghebbende, die een beroepschrift heeft ingediend, en die meent een spoedeisend belang te hebben, aan de voorzieningenrechter verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoekschrift dient te worden gericht aan de rechtbank Amsterdam. Voor het indienen van het verzoekschrift is griffiegeld verschuldigd.

5. Aanvraag waarbij het Dagelijks Bestuur op grond van artikel 3.6 van de Wet op de ruimtelijke ordening ontheffing verleent van de voorschriften van het geldende bestemmingsplan

- *Lontarpalmstraat 71 (2008005878)*
Ontheffing van de bepalingen van het bestemmingsplan voor de eerste bouwlaag op het adres Lontarpalmstraat 71 ten behoeve van het gebruik als advocatenkantoor.

De onder punt 5 genoemde aanvraag met besluit ligt vanaf donderdag 1 oktober 2009 gedurende zes weken ter inzage bij het informatiecentrum Amsterdam Zuidoost, Anton de Komplein 150, op werkdagen van 9.30 tot 15.30 uur. Op donderdagavond (tussen 17.00 – 20.00 uur) worden de stukken uitsluitend op afspraak aangeboden. Hiervoor dient u een afspraak te maken via tel. 020-2525000 of door het sturen van een e-mail naar infocentrum@zuidoost.amsterdam.nl.

Tegen dit besluit kan de belanghebbende op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht een gemotiveerd bezwaarschrift bij het dagelijks bestuur/de raad indienen binnen zes weken na de dag van bekendmaking. Tevens kan de belanghebbende, die een bezwaarschrift heeft ingediend, en die meent een spoedeisend belang te hebben, aan de voorzieningenrechter verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoekschrift dient te worden gericht aan de rechtbank Amsterdam, Sector bestuursrecht Algemeen, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam. Voor het indienen van het verzoekschrift is griffiegeld verschuldigd.

Algemeen:

Stadsdeel Zuidoost heeft een eigen welstandscommissie die adviseert over bouwplannen. De commissie adviseert elke vier weken voltallig. Een enkel gemandateerd lid van de commissie adviseert elke twee weken over de zogenoemde kleine bouwplannen. De vergaderingen van de commissie en het gemandateerde lid zijn openbaar. Informatie over de agenda of het bezoeken van de ver-

- **Wekelijkse informatie**
- **Mededelingen**
- **Kennisgevingen**
- **Raads-/Commissievergaderingen**

gadering is te krijgen op werkdagen tussen 9.00 en 12.00 uur, via telefoonnummer 020 252 5333. De eerstvolgende vergadering van de commissie en het gemandateerde lid is gepland **op dinsdag 13 oktober 2009**.

Kennisgevingen

Tweede bewonersontheffingsregeling Venserpolder - Zuid

Het dagelijks bestuur van het stadsdeel Zuidoost heeft op 11 augustus 2009, besloten om de ontheffingsregeling Venserpolder – Zuid van 22 januari 2008, als volgt te wijzigen:

- I. Het artikel "Uitgangspunten voor de ontheffingsregeling:", lid 4, in te trekken;
- II. Het artikel "De bewonersontheffing", lid 1 tot en met 5, te vervangen door:

De bewonersontheffing

- 1) Een bewonersontheffing kan worden verleend aan de houder van een motorvoertuig die bewoner is van een zelfstandige woning, gelegen in het ontheffingsgebied, en een bewoner van die zelfstandige woning die niet beschikt of niet kan beschikken over een stallingsplaats en/of een belanghebbendenparkeerplaats
- 2) Per zelfstandige woning kunnen maximaal twee bewonersontheffingen worden verleend, met dien verstande dat aan de houder van een motorvoertuig:
 - a) één bewonersontheffing kan worden verleend indien de bewoner van die zelfstandige woning beschikt of kan beschikken over één stallingsplaats of één belanghebbendenparkeerplaats en aantoonbaar beschikt over (ten minste) twee motorvoertuigen;
 - b) geen bewonersontheffing wordt verleend indien een bewoner van die zelfstandige woning beschikt of kan beschikken over meer dan één stallingsplaats of over meer dan één belanghebbendenparkeerplaats.
- 3) Het aantal te verlenen bewonersontheffingen wordt verminderd met het aantal op hetzelfde adres verleende bedrijfs-ontheffingen voor bedrijven.
- 4) U kunt in aanmerking komen voor een bewonersontheffing, indien u volgens het bevolkingsregister woonachtig bent binnen het parkeerschijfzonegebied, zoals aangegeven op bijgevoegde tekening 2007000910.
 - a) Op een aanvraag wordt een tweede bewonersontheffing aan de eigenaar of houder van een motorvoertuig verstrekt, met dien verstande dat niet meer dan tweehonderd (200) tweede ontheffingen binnen het parkeerschijfzonegebied verstrekt worden.
 - b) De ontheffing geldt uitsluitend voor de parkeerplaatsen binnen het parkeerschijfzonegebied.
 - c) De ontheffing is geldig voor het parkeren van één motorvoertuig op één parkeerplaats tegelijk.

- III. Dit besluit treedt in werking op 1 oktober 2009.

Inzage

De stukken met betrekking tot het genomen besluit liggen vanaf 1 oktober 2009 ter inzage bij het informatiecentrum van het stadsdeelkantoor Amsterdam Zuidoost, Anton de Komplein 150. Het informatiecentrum is geopend van maandag t/m vrijdag tussen 9.00 - 16.00 uur en op dinsdag van 11.00 - 16.00 uur, na het maken van een telefonische afspraak op het nummer 020 2525 000.

Tegen dit besluit kan de belanghebbende op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het dagelijks bestuur binnen zes weken na de dag van bekendmaking. Tevens kan de belanghebbende, die een

bezwaarschrift heeft ingediend, en die meent een spoedeisend belang te hebben, aan de voorzieningenrechter verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoekschrift dient te worden gericht aan de rechtbank Amsterdam, Sector bestuursrecht Algemeen, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam. Voor het indienen van het verzoekschrift is griffiegeld verschuldigd.

Wet dwangsom

Naar aanleiding van de komende inwerkingtreding van de wet Dwangsom en beroep bij niet tijdig beslissen op 1 oktober 2009, hebben het

dagelijks bestuur en de stadsdeelvoorzitter, ieder voor zoveel het hun bevoegdheid betreft, op 15 september 2009 beleidsregels vastgesteld met betrekking tot ingebrekestellingen in het kader van deze wet. Ook is mandaat verleend aan sectorhoofden om in het kader van deze wet verdaging- en opschortingsbesluiten te nemen en om dwangsombeslissingen te nemen. Bovenvermelde besluiten treden in werking op 1 oktober 2009 en liggen vanaf die datum, gedurende een maand, ter inzage bij de informatiebalie van het stadsdeelkantoor op het Anton de Komplein 150 op werk-

dagen van 9.00 tot 15.30 uur. Op donderdagavond (tussen 16.00 – 20.00 uur) worden de stukken uitsluitend op afspraak aangeboden. Hiervoor dient u een afspraak te maken via tel. 020-2525000 of door het sturen van een e-mail naar infocentrum@zuidoost.amsterdam.nl Meer informatie over de Wet dwangsom is na 1 oktober a.s. te lezen op www.amsterdam.nl/dwangsom.

1e wijziging van de legesverordening 2009

De voorzitter van de stadsdeelraad en de griffier maken bekend dat de raad van

Stadsdeel Amsterdam Zuidoost in de raadsvergadering van 29 september 2009 het volgende heeft vastgesteld.

1e wijziging van de legesverordening 2009

De verordening ligt voor een ieder kosteloos ter inzage en is verkrijgbaar bij de balie van het stadsdeelkantoor aan de Anton de Komplein 150 te Amsterdam Zuidoost.

Mededelingen

In de publicatie van woensdag 23 september 2009 is vermeld dat er één boom gekapt zal worden aan de Hettenheuvelweg (1101 BN) ten behoeve van de plaatsing van een tijdelijke bouwbrug richting de bouwplaats Diana en Vesta, Plaza Arena. De boom zal niet langer gekapt worden, maar wordt tijdelijk verplant. De velaanvraag met velnummer 1714 is ingetrokken.

Het Dagelijks Bestuur van stadsdeel Zuidoost heeft vergunning verleend voor het verwijderen van bomen op de volgende plaatsen:

Verleende velvergunning

Plaats	Postcode	Aantal	Datum besluit
– Hoptille 94 Particuliere tuin	1102 PP	7	28 september 2009

Tegen dit besluit kan de belanghebbende die een zienswijze heeft ingediend op grond van artikel 8:1 van de Algemene wet bestuursrecht een gemotiveerd beroepschrift indienen binnen zes weken na de dag van bekendmaking. Het beroepschrift kan worden ingediend bij de rechtbank Amsterdam, sector bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam. Voor het indienen van een beroepschrift is griffierecht verschuldigd.

Tevens kan de belanghebbende, die een beroepschrift heeft ingediend, en die meent een spoedeisend belang te hebben, aan de voorzieningenrechter verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoekschrift dient te worden gericht aan de rechtbank Amsterdam. Voor het indienen van het verzoekschrift is griffiegeld verschuldigd.